

Заключение о результатах общественных обсуждений №5

г. Красноуфимск

16.08.2022г.

Настоящее заключение подготовлено Комиссией по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Красноуфимск (далее – Комиссия), в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы городского округа Красноуфимск от 24.06.2010 №29/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городском округе Красноуфимск» (в ред. от 20.12.2018г. №36/4, от 23.05.2019г. № 43/3, с изм. от 26.11.2020г. № 64/5), решением Думы городского округа Красноуфимск от 02 июля 2020г. № 58/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Красноуфимск», на основании Постановления Главы городского округа Красноуфимск от 25.07.2022г. №672 «Об организации общественных обсуждений по проектам предоставления разрешений на отклонение от предельных минимальных и максимальных размеров земельных участков, от предельных параметров разрешенной реконструкции нежилого здания и жилого дома и на условно разрешенный вид использования земельного участка», Протокола общественных обсуждений от 16.08.2022г.

Организатор проведения общественных обсуждений - Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Красноуфимск, созданная Постановлением администрации ГО Красноуфимск от 25.02.2019 №122 (ред. от 03.09.2021 №647).

На общественных обсуждениях рассматривались проекты:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельного максимального размера земельного участка с условным номером 66:52:0104014:3У1, расположенного по адресу: г. Красноуфимск, ул. Рябиновая, д. 7 и установить предельный максимальный размер 1875 кв.м.;

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельного минимального размера земельного участка с условным номером 66:52:0106007:3У1 и 66:52:0106007:3У2, расположенных по адресу: г. Красноуфимск, пер. Парковый, 8, образуемых путем раздела земельного участка с КН 66:52:0106007:1006, общей площадью 465 кв. м. и установить предельный минимальный размер 227 кв. м и 238 кв.м. соответственно.

3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с КН 66:52:0101001:195, расположенного по адресу: г. Красноуфимск, ул. Ясная, д. 9;

4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного в границах земельного участка с КН 66:52:0108002:61 площадью 600 кв.м., по адресу: г. Красноуфимск, ул. Вагонная, д. №61, в части уменьшения минимального отступа от жилого дома до северной границы земельного участка- 2,2 и 2,1 метра и от жилого дома до западной границы 0,5 и 0,7 м.;

5. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции нежилого здания, расположенного в границах земельного участка с КН 66:52:0101001:2165 площадью 727 кв.м., по адресу: г. Красноуфимск, улица Механизаторов в 17 метрах на северо-восток от ориентира – земельного участка, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Красноуфимск, ул. Механизаторов, дом 23, в части уменьшения минимального отступа от здания до границы смежных земельных участков с КН 66:52:0101001:2164 и 66:52:0101001:2166 – 0,0 метра.

В общественных обсуждениях при рассмотрении вышеуказанного проекта участников не зарегистрировано, в Журнале учета посетителей экспозиции проектов записей нет.

№	<i>Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения</i>
1	-
	<i>Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений</i>
2	-

Иных предложений и замечаний не поступило.

Комиссия обеспечила:

- опубликование оповещения о проведении общественных обсуждений;
- размещение проектов и информационных материалов по обсуждаемым вопросам;
- ознакомление с документами и материалами;
- организацию экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Все необходимые процедуры для проведения общественных обсуждений выполнены.

Комиссия считает, что процедура проведения общественных обсуждений соблюдена, соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам муниципального образования городского округа Красноуфимск.

Председатель Комиссии
Первый заместитель главы Администрации ГО Красноуфимск
по жилищной политике и городскому хозяйству

Д. В. Рязанов