

ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК НА 2023 ГОД

Программа приватизации муниципальной собственности городского округа Красноуфимск на 2023 год разработана на основании федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь решением Думы городского округа Красноуфимск от 22.12.2005 г. № 25/9 «Об утверждении Положения «Об органе местного самоуправления, уполномоченном в сфере управления муниципальным имуществом «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск», решением Думы городского округа Красноуфимск от 26.11.2009 г. № 17/4 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом городского округа Красноуфимск».

Программа определяет объекты приватизации, их характеристику, вид обременения и способ приватизации.

Глава 1. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ПРИНЦИПЫ И НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

1. Основными целями и задачами приватизации являются:

1.1. Увеличение доходной части бюджета городского округа Красноуфимск.

1.2. Сокращение расходов бюджета городского округа Красноуфимск на содержание неэффективного имущества

1.3. Создание условий для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, реализация преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным **законом** от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Основными принципами формирования плана приватизации муниципального имущества городского округа Красноуфимск являются:

- соблюдение действующего законодательства;

- социально-экономическая целесообразность отчуждения и выбор способа приватизации с учетом специфики объектов.

3. Основными направлениями приватизации муниципального имущества являются:

- продажа объектов недвижимого имущества;

- продажа объектов движимого имущества.

Глава 2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ОБЪЕКТОВ ПРИВАТИЗАЦИИ

4. Начальная стоимость приватизируемого имущества определяется Продавцом до размещения информационного сообщения о его продаже в соответствии с действующим законодательством на основании отчета независимого оценщика об

определении рыночной стоимости приватизируемого имущества.

Глава 3. НОРМАТИВЫ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ

5. Денежные средства, полученные в процессе приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красноуфимск, в полном объеме зачисляются в местный бюджет.

Глава 4. ПРОДАВЕЦ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

6. Продавцом объектов муниципальной собственности городского округа Красноуфимск, подлежащих приватизации, выступает ОМС "Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск".

ГЛАВА 5. ПЛАНИРУЕМЫЙ РАЗМЕР ДОХОДОВ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

7. Планируемый размер доходов от реализации объектов муниципальной собственности в 2023 году ориентировочно составит 1 000 000 (один миллион) рублей.

Глава 6. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2023 ГОДУ

№	Адрес объекта	Наименование, краткая характеристика	Площадь, кв.м (недвижимое имущество), иное (движимое имущество)	Вид обременения
1.	г. Красноуфимск, ул. Пролетарская, 98 66:52:0106003:143	Нежилое здание Расположено на земельном участке 66:52:0106003:520	128,2	отсутствует
2.	г. Красноуфимск, ул. Ухтомского, 3 б 66:52:0000000:2697	Нежилое здание Расположено на земельном участке 66:52:0105002:69	586,8	отсутствует
3.	г. Красноуфимск, пер. Учительский, 1 а 66:52:0000000:1512	Нежилое здание Расположено на земельном участке 66:52:0104016:246	282	отсутствует
4.	г. Красноуфимск, ул. Октября, 51-к 66:52:0000000:1944	Нежилое здание под разбор	165	отсутствует
5.	Вентилятор вытяжной, 043,28 30.04.2009	оборудование		отсутствует
6.	Вентилятор, 5 шт.	оборудование		отсутствует

7.	Вентилятор ВЦ 14-46-2,5 с двигателем	оборудование		отсутствует
8.	Электросчетчик СА -4, УН, 043,316, 30,04,2009	оборудование		отсутствует
9.	Дымосос, 2 шт.	оборудование		отсутствует
10.	Котел КЧМ-5	оборудование		отсутствует
11.	Котел ZOTA,043-613, 26.09.2012	оборудование		отсутствует
12.	Насос WILLO-VeroLine IHL50/140-3/2DN50 PN10 3-400,043,602 20.03.2009	оборудование		отсутствует
13.	Насос DAB R11/500T	оборудование		отсутствует
14.	Насос WILLO LO-PB-088 EA, 2 шт	оборудование		отсутствует
15.	Насос WILLO -CuonoBloc-BL 32/160-4/2, 043-23, 05,12,2007	оборудование		отсутствует
16.	Насос WILLO VeroLine 50/165-5 2/2, 043,201, 15,01,2008	оборудование		отсутствует
17.	Насос WILLO -Vtroint 65/175/5/2DN65PN 043,603, 20.03.2009	оборудование		отсутствует
18.	Насос WILLO CronoLine-IL40	оборудование		отсутствует
19.	Насос вибрационный, насос сетевой 15 кВт.	оборудование		отсутствует

