



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2022 г.

№ 1218

город Красноуфимск

Об утверждении Порядка определения восстановительной стоимости за снос (перенос) зеленых насаждений на территории городского округа Красноуфимск

В целях установления материальной ценности зеленых насаждений на территории городского округа Красноуфимск в случае их повреждения, вынужденного сноса (переноса), в том числе незаконного сноса (переноса), в соответствии с положениями Федерального закона от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Решением Думы городского округа Красноуфимск от 25.08.2022 №15/6 (ред. от 25.08.2022) «О внесении изменений в «Правила благоустройства территории городского округа Красноуфимск от 24.09.2020 №61/8 (с изменениями, внесенными Решением Думы городского округа Красноуфимск от 03.06.2021 №78/7, от 27.01.2022 №5/2, от 24.02.2022 №6/5), Постановлением Администрации городского округа Красноуфимск от 09.11.2022г. № 1023 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос (перенос) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Красноуфимск», руководствуясь ст. 31, 48 Устава муниципального образования городской округ Красноуфимск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок определения восстановительной стоимости за снос (перенос) зеленых насаждений на территории городского округа Красноуфимск (Приложение 1).
2. Настоящее постановление опубликовать в официальном периодическом издании «Вестник городского округа Красноуфимск» и на официальном сайте городского округа Красноуфимск.
3. Настоящее постановление вступает в законную силу после опубликования в официальном периодическом печатном издании «Вестник городского округа Красноуфимск».
4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа

**Порядок
определения восстановительной стоимости за снос (перенос)
зеленых насаждений на территории городского округа
Красноуфимск**

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок определения восстановительной стоимости за снос (перенос) зеленых насаждений на территории городского округа Красноуфимск (далее - Порядок) устанавливает механизм определения материальной ценности зеленых насаждений в случае их повреждения (уничтожения) при вынужденном сносе (переносе) зеленых насаждений в рамках предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений, в том числе незаконного сноса (переноса) зеленых насаждений на территории городского округа Красноуфимск.

1.2. Настоящий порядок не регулирует вопросы сноса (переноса) реконструкции зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

1.3. Настоящий порядок разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ, Федеральным законом от 10.01.2002г. № 7 – ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Свердловской области от 10 ноября 2010 г. N 1616-ПП «Об утверждении территориальных сметных нормативов Свердловской области», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 января 2014 г. N 31/пр «О введении в действие новых государственных сметных нормативов», Решением Думы городского округа Красноуфимск от 25.08.2022 №15/6 (ред. от 25.08.2022) «О внесении изменений в «Правила благоустройства территории городского округа Красноуфимск от 24.09.2020 №61/8 (с изменениями, внесенными Решением Думы городского округа Красноуфимск от 03.06.2021 №78/7, от 27.01.2022 №5/2, от 24.02.2022 №6/5), Постановлением Администрации городского округа Красноуфимск от 09.11.2022г. № 1023 «Об утверждении Административного регламента по

предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос (перенос) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Красноуфимск».

1.4. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

повреждение зеленых насаждений – причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением также является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

дерево - растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол диаметром не менее 3 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

снос (уничтожение) зеленых насаждений – вырубка, обрезка, пересадка деревьев, кустарников, лиан, выкапывание, раскапывание цветников, травяного покрова, плодородно-растительного слоя;

перенос зеленых насаждений - выкапывание зеленых насаждений с посадкой их в ином отведенном месте;

вынужденный снос (перенос) зеленых насаждений – снос деревьев и кустарников (в т.ч. аварийных деревьев), оформленный в установленном порядке Правилами благоустройства территории городского округа Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск, Административным регламентом «Выдача разрешений на снос (перенос) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Красноуфимск», утвержденный постановлением Администрации городского округа Красноуфимск;

посадочный материал – саженцы деревьев, кустарников, рассада однолетников, многолетников;

восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов зеленых насаждений и объектов озеленения, которая определяется путем суммирования всех видов затрат, связанных с созданием и содержанием зеленых насаждений, в пересчете на одно условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр;

незаконный снос, перенос, повреждение зеленых насаждений – это повреждение, снос, перенос зеленых насаждений, выполненные без предварительного оформления разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений.

2. Основания и порядок расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений

2.1. Определение восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городского округа Красноуфимск осуществляется в целях определения материальной ценности зеленых насаждений путем оценки зеленых насаждений методом полного учета всех видов затрат, связанных с созданием, содержанием, сохранением зеленых насаждений (локально-сметный расчет в программном комплексе «ГРАНД-Смета 2021» (в рублях)) на основании нормативами восстановительной стоимости по видам зеленых насаждений, разработанных на основе Постановления Правительства Свердловской области от 10 ноября 2010 г. N 1616-ПП «Об утверждении территориальных сметных нормативов Свердловской области», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 января 2014 г. N 31/пр «О введении в действие новых государственных сметных нормативов» (Приложение 2 к настоящему Порядку).

2.2. Восстановительная стоимость за снос зеленых насаждений определяется по следующим формулам:

для одного дерева или кустарника:

$$Вс = (Сп \times Ин) + (У \times Ин) \times А, \quad (1)$$

где:

Вс - восстановительная стоимость дерева или кустарника (в рублях);

Сп - стоимость посадки одного дерева или кустарника с учетом стоимости посадочного материала (определяется сметным расчетом, составленным в программном комплексе «ГРАНД-Смета 2021») (в рублях);

У - стоимость годового ухода за деревом или кустарником (определяется сметным расчетом, составленным в программном комплексе «ГРАНД-Смета 2021») (в рублях);

А - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете компенсации за вырубаемые зеленые насаждения (для хвойных деревьев - 10 лет, для лиственных деревьев - 7 лет, для кустарников - 3 года);

Ин - индекс перевода базисных цен в текущий уровень цен, устанавливаемый Региональным центром экономики и ценообразования в строительстве;

для газонов или цветников в расчете за 1 кв. м:

$$Вс = (Су + У) \times Ин, \quad (2)$$

где:

Вс - восстановительная стоимость газона или цветника (в рублях);

Су - стоимость устройства газона или цветника (определяется сметным расчетом, составленным в программном комплексе «ГРАНД-Смета 2021») (в рублях);

У - стоимость годового ухода за газоном или цветником (определяется сметным расчетом, составленным в программном комплексе «ГРАНД-Смета 2021») (в рублях);

Ин - индекс перевода базисных цен в текущий уровень цен.

2.3. Для расчета восстановительной стоимости основных типов городских зеленых насаждений применяется следующая видовая классификация зеленых насаждений:

- деревья;
- кустарники;
- травяной покров (газоны и естественная травяная растительность);
- цветники.

2.3.1. Деревья в обязательном порядке подсчитываются поштучно. В том случае, если дерево имеет несколько стволов, то при расчете восстановительной стоимости учитывается один ствол с наибольшим диаметром.

2.3.2. В том случае, если второстепенный ствол дерева на высоте 1,3 м достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола, то данный ствол считается за отдельное дерево.

2.3.3. Кустарники в группах подсчитываются поштучно. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным пяти единицам и однорядной - трем единицам.

2.3.4. Заросли самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к семи деревьям.

В том случае, если напочвенный покров представлен сорной, придорожной растительностью, то восстановительная стоимость не рассчитывается и не взимается.

За напочвенный покров, представленный рудеральной (сорной, придорожной) растительностью, восстановительная стоимость за снос зеленых насаждений не взимается.

2.4. Основанием для проведения расчета восстановительной стоимости за снос (перенос) зеленых насаждений на территории городского округа Красноуфимск является:

- вынужденный снос (перенос) зеленых насаждений в рамках предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Красноуфимск» (далее – муниципальная услуга), в случае необходимости проведения заявителем работ по реконструкции ветхих зданий и сооружений, новой жилой застройки микрорайонов, строительство жилых и общественных зданий, сооружений, прокладке новых инженерных коммуникаций, установке высоковольтных линий, строительства новых транспортных магистралей, подъездных карманов, стоянок, строительства объектов на озелененной территории в районе сложившейся застройки в порядке уплотнения (точечная застройка).

- факт незаконного сноса (переноса), повреждения зеленых насаждений на территории городского округа Красноуфимск.

2.4.1. Расчет восстановительной стоимости в рамках предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос (перенос) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Красноуфимск» осуществляется на основании письменного обращения заявителя, в котором указана необходимость осуществления вынужденного сноса (переноса) зеленых насаждений в случае проведения заявителем работ, указанных в пункте 2.4. настоящего Порядка, перечетная ведомость зеленых насаждений, акт комиссионного обследования зеленых насаждений, оформленные в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений на территории городского округа Красноуфимск»

2.4.2. Инженер по охране окружающей среды КМКУ «Служба единого заказчика» (далее – Инженер по охране окружающей среды) готовит оценку зеленых насаждений методом полного учета всех видов затрат, связанных с созданием, содержанием, сохранением зеленых насаждений в соответствии с пунктом 2.1. настоящего Порядка и производит арифметический расчет на основании полученных данных методом полного учета всех видов затрат на создание, содержание, сохранение зеленых насаждений (локально-сметный расчет) в соответствии с формулами определения восстановительной стоимости, представленными в пункте 2.2. настоящего Порядка с учетом квалификационного вида зеленых насаждений.

По итогам расчета восстановительной стоимости Инженер по охране окружающей среды составляет акт расчета восстановительной стоимости в 2 (двух) экземплярах по форме Приложения № 1 к настоящему Порядку и в соответствии с установленными требованиями Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос (перенос) зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Красноуфимск» передает заявителю муниципальной услуги.

2.4.3. Расчет восстановительной стоимости в случае незаконного сноса (переноса), повреждения зеленых насаждений производится на основании установленного факта незаконного сноса (переноса), повреждения зеленых насаждений, произрастающих на территории городского округа Красноуфимск на основании акта освидетельствования незаконного сноса (переноса), повреждения зеленых насаждений по форме Приложения № 3 (далее – акт освидетельствования зеленых насаждений) к настоящему Порядку.

В случае обнаружения незаконного сноса (переноса) зеленых насаждений специалисты отдела благоустройства и экологии Администрации городского округа Красноуфимск составляют акт освидетельствования комиссионно с привлечением Инженера по охране окружающей среды КМКУ «Служба единого заказчика», специалиста отдела архитектуры и градостроительства Администрации ГО Красноуфимск составляют акт освидетельствования зеленых насаждений, а в случае выявления факта незаконного сноса (переноса)

зеленых насаждений внештатными общественными инспекторами по охране окружающей среды и благоустройству ГО Красноуфимск, с его привлечением.

2.4.4. По факту составления акта освидетельствования зеленых насаждений Отдел благоустройства и экологии Администрации ГО Красноуфимск организует работу по расчету восстановительной стоимости незаконно снесенных (перенесенных) зеленых насаждений.

Отдел благоустройства и экологии Администрации ГО Красноуфимск направляет задание в КМКУ «Служба единого заказчика» для целей подготовки расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений с указанием сроков для его исполнения.

Инженер по охране окружающей среды КМКУ «Служба единого заказчика» обеспечивает оценку незаконно снесенных (перенесенных) зеленых насаждений методом полного учета всех видов затрат, связанных с созданием, содержанием, сохранением зеленых насаждений (локально-сметный расчет в программном комплексе «ГРАНД-Смета 2021» (в рублях)) и производит арифметический расчет на основании полученных данных методом полного учета всех видов затрат на создание, содержание, сохранение зеленых насаждений (локально-сметный расчет) в соответствии с формулами определения восстановительной стоимости, представленными в пункте 2.2. настоящего Порядка с учетом квалификационного вида зеленых насаждений.

По итогам расчета восстановительной стоимости Инженер по охране окружающей среды КМКУ «Служба единого заказчика» составляет акт расчета восстановительной стоимости в 2 (двух) экземплярах по форме Приложения № 1 к настоящему Порядку.

3. Заключительные положения

3.1. За незаконный снос (перенос), повреждение зеленых насаждений виновные лица несут ответственность, установленную уголовным, гражданским, административным законодательством.

3.2. Обязанность по направлению заявлений в органы внутренних дел и предъявлению исковых требований гражданско-правового характера, в связи с установленным фактом незаконного сноса (переноса), повреждения зеленых насаждений, возлагается на КМКУ «Служба единого заказчика».

3.3. В том случае, если зеленые насаждения подлежат пересадке (переносу) в рамках предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений на территории городского округа Красноуфимск», восстановительная стоимость не взимается.

3.4. Восстановительная стоимость за снос, повреждение зеленых насаждений зеленых насаждений подлежит зачислению в бюджет городского округа Красноуфимск.

Приложение N 1
к Порядку
определения восстановительной
стоимости за снос (перенос)
зеленых насаждений на территории
городского округа Красноуфимск
утвержденному Постановлением Администрации городского округа Красноуфимск
от _____ N _____

АКТ
расчета восстановительной стоимости
за снос (перенос) зеленых насаждений

г. Красноуфимск

"__" _____ 20__ г.

На основании акта обследования зеленых насаждений № _____ от
«__» _____ 20__ г. _____/либо

На основании акта освидетельствования зеленых насаждений № _____ от
«__» _____ 20__ г.

		газона без внесения растительной земли механизированным способом/ Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона без внесения растительной земли вручную	
		Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом/ Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли 15 см вручную	47-01-046-03 / 47-01-046-04
		Устройство газонов из готовых рулонных заготовок	47-01-046-07
		Посев газонов вручную	47-01-046-06
2	Цветник	Устройство корыта под цветник механизированным способом / Устройство корыта под цветник вручную	47-01-048-01 / 47-01-048-02
		Подготовка почвы под цветник	47-01-049-01
		Посадка цветников	47-01-050-01
Стоимость посадки деревьев и кустарников Сп			
3	Деревья и кустарники	Подготовка посадочных мест для деревьев и кустарников с круглым комом земли механизированным способом/ Подготовка посадочных мест	47-01-004 / 47-01-006

		для деревьев и кустарников с круглым комом земли вручную	
		Подготовка посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли механизированным способом/ Подготовка посадочных мест для деревьев и кустарников с круглым комом земли вручную	47-01-005 / 47-01-007
		Посадка деревьев и кустарников с комом земли	47-01-009
		Стоимость посадочного материала	ТСЦ-114
Стоимость годового ухода за зелеными насаждениями У			
10	Газон	Уход за газоном партерным / Уход за газоном обыкновенным	47-01-070-02 / 47-01-070-03
11	Цветник	Уход за цветником	47-01-070-01
12	Деревья и кустарники	Уход за деревьями или кустарников	47-01-067

Приложение N 3
к Порядку
определения восстановительной
стоимости за снос (перенос)
зеленых насаждений на территории
городского округа Красноуфимск
утвержденному Постановлением Администрации городского округа Красноуфимск
от N

**Акт освидетельствования незаконного сноса (переноса),
повреждения зеленых насаждений на территории городского округа
Красноуфимск**

Место составления:

Дата составления:

Комиссия в составе:

Специалист КМКУ «Служба единого заказчика»: _____
(должность, Ф.И.О.)

Специалист Администрации
Городского округа Красноуфимск: _____
(должность, Ф.И.О.)

Специалист Администрации
Городского округа Красноуфимск: _____
(должность, Ф.И.О.)

Внештатный общественный инспектор
по охране окружающей среды
и благоустройству ГО Красноуфимск: _____
(Ф.И.О.)

Составили настоящий Акт на основании _____
(основание)

Комиссией установлено:
Зеленые насаждения на участке _____
(адрес, кадастровый N участка)

в количестве _____ породы _____
(шт.)

_____ (снесены (уничтожены), повреждены, перенесены)

Акт составлен в 2-х экземплярах.

Специалист КМКУ «Служба
единого заказчика» (должность, подпись, Ф.И.О.)

Специалист
Администрации (должность, подпись, Ф.И.О.)

Городского округа
Красноуфимск

Специалист
Администрации (должность, подпись, Ф.И.О.)

Городского округа
Красноуфимск

Внештатный (подпись, Ф.И.О.)

общественный инспектор
по охране окружающей

среды
и благоустройству ГО

Красноуфимск