



**Орган местного самоуправления,  
уполномоченный в сфере  
управления муниципальным  
имуществом**

**извещение**

**«Управление муниципальным  
имуществом**

**городского округа Красноуфимск»**

Советская ул., д. 25-112, г.Красноуфимск,

Свердловская область, 623300

тел./факс: (34394) 5-16-91

е – mail: [umi@krasnoufimsk.ru](mailto:umi@krasnoufimsk.ru)

ОКПО 36423466 ОГРН 1026601228961

ИНН/КПП 6619007115/661901001

№  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

«ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» на основании Распоряжения ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 293-з от 08.12.2022 года «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже земельных участков» (далее - Аукцион): сообщает о том, что **18.01.2022 в 10 час. 00 мин** по местному времени состоялось заседания комиссии по проведению аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже земельных участков.

Принято следующее решение:

**Лот № 1.** Земельный участок площадью **608** кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер **66:52:0103004:215**. Адрес: Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г.Красноуфимск, ул. Ленина, з/у № 17. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

**Особые условия! На земельном участке имеется строительный мусор, который необходимо убрать в течении 2 месяцев после оформления права собственности на земельный участок.**

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с разрешенным использованием земельного участка, Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск от 24 июня 2010 года №29/10. Находится в зоне ОЖ-Общественно-жилая зона.

Начальная цена предмета аукциона: **126147 (сто двадцать шесть тысяч сто сорок семь) рублей 84 копейки без округления и без НДС.**

«Шаг аукциона» - **3784 (три тысячи семьсот восемьдесят четыре) рубля 44 копейки.**

Размер задатка – **25229 (двадцать пять тысяч двести двадцать девять) рублей 57 копеек**

**Победитель Аукциона:**

– **Чувашев Андрей Александрович** (участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы Аукционистом последними) – участник аукциона с

карточкой № 2. **262 387** (двести шестьдесят две тысячи триста восемьдесят семь) рублей **68** копеек

Аукционист огласил участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: участник аукциона с карточкой № 1: **Колпаков Сергей Александрович** сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **254 818** (двести пятьдесят четыре тысячи восемьсот восемнадцать) рублей **80** копеек.

**Лот № 2.** Земельный участок площадью **1449** кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер **66:52:0104004:1589**. Адрес: Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г.Красноуфимск, ул. **Береговая**, з/у № 7. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с разрешенным использованием земельного участка, Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск от 24 июня 2010 года №29/10. Находится в зоне Ж1- Жилая зона индивидуальной застройки.

Начальная цена предмета аукциона: **202381** (двести две тысячи триста восемьдесят один) рубль **83** копейки без округления и без НДС.

«Шаг аукциона» - **6071** (шесть тысяч семьдесят один) рубль **45** копеек.

Размер задатка – **40476** (сорок тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей **37** копеек.

Аукцион признать несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе; единственному заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе по лоту № 2 **Мартьяновой Татьяне Николаевне, 29.09.1987 г.р.**, зарегистрированная по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Рябиновая, 26. (единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона) направить два экземпляра подписанного проекта договор купли-продажи земельного участка в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки; размер платы определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона (начальная цена предмета аукциона): **202381** (двести две тысячи триста восемьдесят один) рубль **83** копейки.

Начальник

И.В. Лагунова