



**Орган местного самоуправления,
уполномоченный в сфере
управления муниципальным
имуществом
«Управление муниципальным
имуществом
городского округа Красноуфимск»**

извещение

Советская ул., д. 25-112, г.Красноуфимск,
Свердловская область, 623300
тел./факс: (34394) 5-16-91
е – mail: umi@krasnoufimsk.ru
ОКПО 36423466 ОГРН 1026601228961
ИНН/КПП 6619007115/661901001

№
на № _____ от _____

«ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» на основании Распоряжения ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 9-з от 17.01.2023 года «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже земельного участка» (далее - Аукцион): сообщает о том, что **20.02.2023 в 15 час. 00 мин** по местному времени состоялось заседания комиссии по проведению аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже земельных участков.

Принято следующее решение:

Лот № 1. Земельный участок площадью **936** кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер **66:52:0104001:205**. Адрес: Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г.Красноуфимск, ул. **Загородная**, з/у **№ 20 А**. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с разрешенным использованием земельного участка, Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск от 24 июня 2010 года №29/10. Находится в зоне ОЖ-Общественно-жилая зона.

Начальная цена предмета аукциона: **212 284** (двести двенадцать тысяч двести восемьдесят четыре) рубля **80** копеек без округления и без НДС.

«Шаг аукциона» - **6368** (шесть тысяч триста шестьдесят восемь) рублей **54** копейки.

Размер задатка – **42456** (сорок две тысячи четыреста пятьдесят шесть) рублей **96** копеек.

Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе; единственному заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе по лоту № 1 **Справчиковой Екатерине Валентиновне, 23.03.1965 г.р.**, зарегистрированной по адресу: Свердловская область, город Красноуфимск, улица Речная, дом № 5 (единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона) направить два экземпляра

подписанного проекта договор купли-продажи земельного участка в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки; размер платы определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона (начальная цена предмета аукциона): **212 284 (двести двенадцать тысяч двести восемьдесят четыре) рубля 80 копеек.**

Начальник

И.В. Лагунова