

## ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале проведения общественных обсуждений по проектам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства.

Инициатор проведения общественных обсуждений Глава городского округа Красноуфимск, по заявлению правообладателей земельных участков, заинтересованных в предоставлении разрешения отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома.

Общественные обсуждения проводятся по проектам:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного в границах земельного участка с КН 66:52:0108004:108 площадью 840 кв.м., по адресу: г. Красноуфимск, ул. Майская, д. 119, в части уменьшения минимального отступа от западной границы земельного участка до дома – 1,4 метра, от южной границы 0,8-1,1 метра.

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного в границах земельного участка с КН 66:52:0103001:83 площадью 425 кв.м., по адресу: г. Красноуфимск, ул. Терешковой, д. 31, в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка до дома – 1,5-1,7 метра, от южной границы 1,7-2,0 метра.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Информация на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного в границах земельного участка с КН 66:52:0108004:108 площадью 840 кв.м., по адресу: г. Красноуфимск, ул. Майская, д. 119.

2. Информация на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного в границах земельного участка с КН 66:52:0103001:83 площадью 425 кв.м., по адресу: г. Красноуфимск, ул. Терешковой, д. 31.

Проекты и информационные материалы будут размещены на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск (<https://go-kruf.midural.ru>) с 27 октября 2023г.

Срок проведения общественных обсуждений с 27 октября 2023 по 17 ноября 2023.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции в холле первого этажа здания администрации городского округа Красноуфимск по адресу: город Красноуфимск, ул. Советская, д. 25.

Срок проведения экспозиции: с 30 октября 2023 по 16 ноября 2023. (с понедельника по четверг – с 09.00 до 17.00 час., в пятницу – с 09.00 до 16.00 час., кроме праздничных и выходных дней).

Предложения и замечания по проектам можно направлять с 30 октября 2023 по 16 ноября 2023:

- посредством сайта администрации (<https://go-kruf.midural.ru>);

- в письменной форме в отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Красноуфимск по адресу: город Красноуфимск, ул. Советская, д. 25, каб. № 222;

- посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проектов.

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в Журнал учета посетителей экспозиции проектов либо направившие замечания и предложения в письменной форме, в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

В случае направления предложений и замечаний посредством сайта администрации документы предоставляются участниками общественных обсуждений в форме электронных документов путем заполнения электронной формы обращения. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF. Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в указанных форматах должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать его реквизиты. Каждый отдельный документ должен быть загружен в виде отдельного файла. Количество файлов должно соответствовать количеству направляемых документов, а наименования файлов должны позволять идентифицировать документы.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Поступившие предложения и замечания по указанным проектам подлежат регистрации организатором общественных обсуждений в день их поступления, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, за исключением случаев выявления фактов представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, заносятся в протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений до 16.11.2023г., рассматриваются и учитываются Главой ГО Красноуфимск при принятии решений по вышеуказанным вопросам.