



**ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, УПОЛНОМОЧЕННЫЙ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 декабря 2023 года

№ 301-з

г. Красноуфимск

**Об утверждении программы «Профилактика рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории
городского округа Красноуфимск на 2024 год»**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением «О муниципальном земельном контроле на территории городского округа Красноуфимск», утвержденном решением Думы городского округа Красноуфимск от 26.08.2021 № 81/5 (ред. от 24.02.2022), протоколом заседания Общественной палаты Муниципального образования городской округ Красноуфимск от 23.11.2023 № 3, руководствуясь Положением «Об органе местного самоуправления, уполномоченного в сфере управления муниципальным имуществом «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск», утвержденном решением Думы городского округа от 22.12.2005 г. № 25/9 (ред. от 27.09.2022), статьями 34, 48 Устава городского округа Красноуфимск,

1. Утвердить программу «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Красноуфимск на 2024 год» (приложение 1).

2. Опубликовать настоящее распоряжение в официальном периодическом печатном издании "Вестник городского округа Красноуфимск" и на официальном сайте городского округа Красноуфимск в сети «Интернет».

3. Признать утратившим силу распоряжение ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» от 19 декабря 2022 № 317-з «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Красноуфимск на 2023 год».

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела земельных отношений ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» Баталову Е.П..

Начальник

И.В. Лагунова

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории городского округа Красноуфимск на 2024 год

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы городского округа Красноуфимск от 26.08.2021 № 81/5 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Красноуфимск» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального
контроля, описание текущего развития профилактической
деятельности, характеристика проблем, на решение которых
направлена Программа

Предметом муниципального земельного контроля является:

- 1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность;
- 2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами при осуществлении вида муниципального земельного контроля являются: земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах городского округа Красноуфимск.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа Красноуфимск Свердловской области, не применяется.

Одной из задач при осуществлении муниципального контроля является проведение профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2023 году на территории городского округа Красноуфимск муниципальный земельный контроль осуществлялся с учетом положений Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – постановление № 336). Согласно Постановления № 336 установлен запрет на проведение плановых проверок, а также введены ограничения на проведение внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий в 2023 году. Проведение внеплановых проверок допускается лишь в исключительных случаях: при непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан; при непосредственной угрозе обороне страны и безопасности государства; при непосредственной угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера и т.д. (полный перечень ограничений установлен п. 3 постановления № 336). Оснований для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных Постановлением Правительства РФ № 336, в течение 2023 года не было.

Основными признаками нарушений, выявляемых должностными лицами контрольного органа, является самовольное занятие земельных участков лицами, не имеющими оформленных прав на землю, и использование земельных участков не по целевому назначению.

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным органом, являются:

а) низкие знания правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

б) сознательное бездействие правообладателей земельных участков.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Управлением муниципальным имуществом осуществлялись

мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2023 году.

В частности в 2023 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте городского округа Красноуфимск (<https://go-kruf.midural.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, разъяснения, полезная информация.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Проведенная Управлением муниципальным имуществом в 2023 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

II. Цели и задачи реализации Программы

Основными целями реализации программы профилактики являются:

- 1) предупреждение нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных нормативно-правовыми актами, в том числе муниципальными правовыми актами;
- 2) предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- 3) устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда (ущерба)
- 4) формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- 5) повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности;
- 6) мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики позволяет решить следующие задачи:

1) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

2) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

3) оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий;

4) создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

5) регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

6) формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности;

7) создание и внедрение мер системы позитивной профилактики;

8) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

9) снижение издержек контрольной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

Ожидаемыми тенденциями, которые могут оказать воздействие на состояние подконтрольной среды в период реализации программы, являются увеличение доли законопослушных контролируемых лиц, уменьшение количества правонарушений.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия программы профилактики представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей программы профилактики.

Перечень основных профилактических мероприятий на 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Информирование путем размещения соответствующих сведений на официальном сайте городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» (https://go-kruf.midural.ru)	По мере необходимости, в течение 2024 года	ОМС «Управление муниципальным имуществом ГО Красноуфимск»

	в разделе «Муниципальный контроль»		
2.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных российским законодательством случаях	По мере необходимости в течение 2024 года	ОМС «Управление муниципальным имуществом ГО Красноуфимск»
3.	Консультирование должностным лицом контрольного (надзорного) органа (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля в отношении контролируемых лиц	По обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течение 2024 года	ОМС «Управление муниципальным имуществом ГО Красноуфимск»

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их	100 % от числа

	представителей консультированием контрольного (надзорного) органа	обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	ед.

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля.