

## **ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК НА 2023 ГОД**

Программа приватизации муниципальной собственности городского округа Красноуфимск на 2024 год разработана на основании федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь решением Думы городского округа Красноуфимск от 22.12.2005 г. № 25/9 «Об утверждении Положения «Об органе местного самоуправления, уполномоченном в сфере управления муниципальным имуществом «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск», решением Думы городского округа Красноуфимск от 24.08.2023 г. № 30/1 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом городского округа Красноуфимск».

Программа определяет объекты приватизации, их характеристику, вид обременения и способ приватизации.

### **Глава 1. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ПРИНЦИПЫ И НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

1. Основными целями и задачами приватизации являются:

1.1. Увеличение доходной части бюджета городского округа Красноуфимск.

1.2. Сокращение расходов бюджета городского округа Красноуфимск на содержание неэффективного имущества

2. Основными принципами формирования плана приватизации муниципального имущества городского округа Красноуфимск являются:

- соблюдение действующего законодательства;

- социально-экономическая целесообразность отчуждения и выбор способа приватизации с учетом специфики объектов.

3. Основными направлениями приватизации муниципального имущества являются:

- продажа объектов недвижимого имущества;

- продажа объектов движимого имущества.

### **Глава 2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ОБЪЕКТОВ ПРИВАТИЗАЦИИ**

4. Начальная стоимость приватизируемого имущества определяется Продавцом до размещения информационного сообщения о его продаже в соответствии с действующим законодательством на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости приватизируемого имущества.

### **Глава 3. НОРМАТИВЫ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ**

5. Денежные средства, полученные в процессе приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красноуфимск, в полном объеме зачисляются в местный бюджет.

#### Глава 4. ПРОДАВЕЦ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

6. Продавцом объектов муниципальной собственности городского округа Красноуфимск, подлежащих приватизации, выступает ОМС "Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск".

#### ГЛАВА 5. ПЛАНИРУЕМЫЙ РАЗМЕР ДОХОДОВ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

7. Планируемый размер доходов от реализации объектов муниципальной собственности в 2024 году ориентировочно составит 1 000 000 (один миллион) рублей.

#### Глава 6. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2024 ГОДУ

№	Адрес объекта	Наименование, краткая характеристика	Площадь, кв.м (недвижимое имущество), иное (движимое имущество)	Вид обременения
1.	г. Красноуфимск, ул. Рогозинниковых, № 25 66:52:0000000:2053	Нежилое здание на земельном участке с кадастровым номером 66:52:0106004:161	103,7	отсутствует
2.	г. Красноуфимск, ул. Октября, № 51 66:52:0000000:2105	Нежилое здание на земельном участке с кадастровым номером 66:52:0103008:85	1203,6	отсутствует
3.	г. Красноуфимск, пер. Учительский, № 1 а 66:52:0000000:1512	Нежилое здание Расположено на земельном участке 66:52:0104016:246	282	отсутствует
4.	г. Красноуфимск, ул. Буткинская, № 21-к 66:52:0109003:429	Нежилое здание на земельном участке с кадастровым номером 66:52:0109003:10	289,3	отсутствует
5.	г. Красноуфимск, ул. Кирова, №12-к 66:52:0000000:1018	Нежилое помещение на земельном участке с кадастровым номером 66:52:0103005:218	59,7	отсутствует
6.	г. Красноуфимск, ул. Фрунзе, № 4г 66:52:0000000:1991	Нежилое здание на земельном участке с кадастровым номером 66:52:0107002:1007	33,7	отсутствует
7.	г. Красноуфимск, ул. Варгина, № 13а 66:52:0109003:510	Нежилое здание на земельном участке с кадастровым номером 66:52:0109003:351	550,3	отсутствует
8.	г. Красноуфимск, ул. Октября, № 51-к	Материалы, образованные в		

		результате демонтажа здания		
9.	г. Красноуфимск, ул. 8 Марта, № 51а/1	Материалы, образованные в результате демонтажа здания		
10.	Насос WILLO-VeroLine IHL50/140-3/2DN50 PN10 3- 400,043,602 20.03.2009	оборудование		отсутствует
11.	Насос DAB R11/500T	оборудование		отсутствует
12.	Насос WILLO LO-PB-088 EA, 2 шт	оборудование		отсутствует
13.	Насос WILLO -CuonoBloc- BL 32/160-4/2, 043-23, 05,12,2007	оборудование		отсутствует
14.	Насос WILLO VeroLine 50/165-5 2/2, 043,201, 15,01,2008	оборудование		отсутствует
15.	Насос WILLO -Vtroint 65/175/5/2DN65PN 043,603, 20.03.2009	оборудование		отсутствует
16.	Насос WILLO CronoLine- IL40	оборудование		отсутствует
17.	Электросчетчик СА -4, УН, 043,316, 30,04,2009	оборудование		отсутствует
18.	Дымосос, 2 шт.	оборудование		отсутствует
19.	Вентилятор вытяжной, 043,28 30.04.2009	оборудование		отсутствует