

## Протокол общественных обсуждений

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства

26.01.2024

г. Красноуфимск

Настоящий Протокол подготовлен Комиссией по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Красноуфимск (далее – Комиссия), в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы городского округа Красноуфимск от 24.06.2010 №29/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городском округе Красноуфимск» (в ред. от 20.12.2018г. №36/4, от 23.05.2019г. № 43/3, с изм. от 26.11.2020г. № 64/5), решением Думы городского округа Красноуфимск от 02 июля 2020г. № 58/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Красноуфимск».

Организатор проведения общественных обсуждений - Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Красноуфимск, созданная Постановлением администрации ГО Красноуфимск от 25.02.2019 №122(ред. от 03.09.2021 №647).

Общественные обсуждения проводились на основании Постановления Главы городского округа Красноуфимск от 27.12.2023г. №1271 «Об организации общественных обсуждений по проектам предоставления разрешений: на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства, на условно разрешенный вид использования, на отклонение от предельного минимального размера земельного участка» по вопросам:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции садового дома, расположенного в границах земельного участка с КН 66:52:0104009:50 площадью 438 кв.м., по адресу: Свердловская обл., г. Красноуфимск, Коллективный сад №4, уч-к №67, в части уменьшения минимального отступа от западной границы земельного участка до дома – 1,4-2,7 м.
2. Предоставление разрешения на отклонение от предельного минимального размера: установить предельный минимальный размер 398 кв.м. для существующего земельного участка (в связи с уточнением границ) с КН 66:52:0106010:3У1, расположенного по адресу: г. Красноуфимск, ул. Энгельса, 18. На данном земельном участке расположено жилое здание (индивидуальный жилой дом) с кадастровым номером 66:52:0106010:1051.
3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка с КН 66:52:0104015:36, расположенного по адресу: г. Красноуфимск, ул. Маяковского, 7, площадью 970 кв. м.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту: Оповещение о начале проведения общественных обсуждений размещено в «Вестнике городского округа Красноуфимск» от 29.12.2023 №51(86) размещено на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» (<http://go-kruf.midural.ru>).

Проекты и информационные материалы размещены на официальном сайте Администрации городского округа с 30 декабря 2023 г.

Срок проведения общественных обсуждений с 30 декабря по 26 января 2024 года.

Экспозиция организована в холле первого этажа здания администрации городского округа Красноуфимск по адресу: город Красноуфимск, ул. Советская, д. 25, с 30 декабря по 26 января 2024 г. (с понедельника по четверг – с 09.00 до 17.00 час., в пятницу – с 09.00 до 16.00 час.).

Предложения и замечания по проекту принимались:

- посредством сайта администрации (<https://go-kruf.midural.ru>);
- в письменной форме в отделе архитектуры и градостроительства администрации городского округа Красноуфимск по адресу: город Красноуфимск, ул. Советская, д. 25, каб. № 222;
- посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проектов.

В общественных обсуждениях при рассмотрении вышеуказанных проектов участников не зарегистрировано, в Журнале учета посетителей экспозиции проектов записей нет.

№	<i>Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения</i>
1.	-
	<i>Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений</i>
2.	-

Иных предложений и замечаний по данному вопросу не поступило.

Приложение к протоколу:

1. Журнал учета посетителей экспозиции проектов на 5 листах;

Председатель Комиссии

Первый заместитель главы Администрации ГО Красноуфимск  
по жилищной политике и городскому хозяйству

Антипина Е. Н.