

## **ОМС «Управление муниципальным имуществом ГО Красноуфимск» информирует**

ОМС «Управление муниципальным имуществом ГО Красноуфимск» уведомляет о наличии свободных от прав третьих лиц объектов недвижимости, включенных в Перечень муниципального имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход».

В 2024 году в перечень муниципального включено 17 объектов, из них 4 свободны от прав третьих лиц:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Красноуфимск, ул. Энгельса, №39/3, 66:52:0000000:869, площадью 43,7 кв.м;
- земельный участок, расположенный по адресу: г. Красноуфимск, ул. Гагарина, № 57а, 66:52:0107002:812, площадью 2662 кв.м;
- земельный участок, расположенный по адресу: г. Красноуфимск, ул. Базовая, № 33, 66:52:0108002:330, площадью 1925 кв.м;
- земельный участок, расположенный по адресу: г. Красноуфимск, ул. В. Терешковой, № 96, 66:52:0103005:749, площадью 1118 кв.м.

Количество объектов, переданных в пользование предпринимателям, ежегодно увеличивается. В 2023 году предпринимателям передано в аренду 7 объектов недвижимого имущества.

Для оказания имущественной поддержки при предоставлении имущества, включенного в Перечень, на льготных условиях субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", к рыночной стоимости арендной платы применяется понижающий коэффициент равный 0,8.

ОМС УМИ ГО Красноуфимск ежегодно на 10% обновляет перечни имущества, предусмотренного для предоставления на льготных условиях.

Перечень размещен на сайте Администрации ГО Красноуфимск:  
<https://go-kruf.midural.ru/article/show/id/10496>

Получить консультацию можно по телефонам:  
8(34394) 51691, 51721, электронная почта: [umi@krasnoufimsk.ru](mailto:umi@krasnoufimsk.ru)