

ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК НА 2025 ГОД

Программа приватизации муниципальной собственности городского округа Красноуфимск на 2025 год разработана на основании федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь решением Думы городского округа Красноуфимск от 22.12.2005 г. № 25/9 «Об утверждении Положения «Об органе местного самоуправления, уполномоченном в сфере управления муниципальным имуществом «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск», решением Думы городского округа Красноуфимск от 24.08.2023 г. № 30/1 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом городского округа Красноуфимск».

Программа определяет объекты приватизации, их характеристику, вид обременения и способ приватизации.

Глава 1. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ПРИНЦИПЫ И НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

1. Основными целями и задачами приватизации являются:
 - 1.1. Увеличение доходной части бюджета городского округа Красноуфимск.
 - 1.2. Сокращение расходов бюджета городского округа Красноуфимск на содержание неэффективного имущества
2. Основными принципами формирования плана приватизации муниципального имущества городского округа Красноуфимск являются:
 - соблюдение действующего законодательства;
 - социально-экономическая целесообразность отчуждения и выбор способа приватизации с учетом специфики объектов.
3. Основными направлениями приватизации муниципального имущества являются:
 - продажа объектов недвижимого имущества;
 - продажа объектов движимого имущества.

Глава 2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ОБЪЕКТОВ ПРИВАТИЗАЦИИ

4. Начальная стоимость приватизируемого имущества определяется Продавцом до размещения информационного сообщения о его продаже в соответствии с действующим законодательством на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости приватизируемого имущества.

Глава 3. НОРМАТИВЫ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ

5. Денежные средства, полученные в процессе приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красноуфимск, в полном объеме зачисляются в местный бюджет.

Глава 4. ПРОДАВЕЦ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

6. Продавцом объектов муниципальной собственности городского округа Красноуфимск, подлежащих приватизации, выступает ОМС "Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск".

ГЛАВА 5. ПЛАНИРУЕМЫЙ РАЗМЕР ДОХОДОВ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

7. Планируемый размер доходов от реализации объектов муниципальной собственности в 2025 году ориентировочно составит 1 000 000 (один миллион) рублей.

Глава 6. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2025 ГОДУ

№	Адрес объекта	Наименование, краткая характеристика	Площадь, кв.м (недвижимое имущество), иное (движимое имущество)	Вид обременения
1.	г. Красноуфимск, ул. Октября, № 51 66:52:0000000:2105	Нежилое здание на земельном участке с кадастровым номером 66:52:0103008:85	1203,6	отсутствует
2.	г. Красноуфимск, ул. Буткинская, № 21-к 66:52:0109003:429	Нежилое здание на земельном участке с кадастровым номером 66:52:0109003:10	289,3	отсутствует
3.	г. Красноуфимск, ул. Октября, № 51-к	Материалы, образованные в результате демонтажа здания		
4.	г. Красноуфимск, ул. Кирова, стр.№80 66:52:0103004:356	Нежилое здание на земельном участке 66:52:0103004:1168	33,2	отсутствует
5.	г. Красноуфимск, ул. Вагонная, дом 14 66:52:0000000:1773	Нежилое здание на земельном участке 66:52:0107001:186	70,9	Отсутствует
6.	г. Красноуфимск, ул. Пролетарская, дом 69, помещ. 1 66:52:0106001:654	Нежилое помещение	27,8	отсутствует
7.	г. Красноуфимск, ул. Транспортная, г-ж №52/5, гаражный бокс 73 66:52:0104004:1029	Нежилое помещение	25,4	Отсутствует
8.	г. Красноуфимск, ул. Рогозинниковых, дом 81	Нежилое помещение	40,3	Отсутствует

	66:52:0107001:760			
9.	г. Красноуфимск, ул. Рогозинниковых, дом 81 66:52:0107001:761	Нежилое помещение	378,3	отсутствует