



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2025 г.

№ 91

г. Красноуфимск

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Красноуфимск 20.12 2024 №1305 «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилья для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа Красноуфимск, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, состава и периодичности выполнения работ (услуг) необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»

В соответствии с разъяснениями Департамента государственного и строительного надзора Свердловской области от 22.01.2025 №29-01-64/1458 «О направлении информации (НДС и ставка платы за содержание жилого помещения)», положениями статей 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ (ред. от 12.12.2024) «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2025) постановления Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановления Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 г. №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», принятого решения муниципальной тарифной комиссии городского округа Красноуфимск от 30.01.2025 (Протокол №1 от 30.01.2025), руководствуясь статьями 31, 48 Устава муниципального образования городской округ Красноуфимск

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации городского округа Красноуфимск 20.12 2024 №1305 «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилья для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа Красноуфимск, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, состава и периодичности выполнения работ (услуг) необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме», дополнив Приложением № 3 «Размер платы за содержание и ремонт жилья для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа Красноуфимск, не принявших решение об установлении размера платы за

содержание и ремонт жилого помещения, руб./ кв.м в месяц без учета НДС» (Приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Вестник городского округа Красноуфимск» и на официальном сайте городского округа Красноуфимск.

3. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента публикации и действует с 01.01.2025 г.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Красноуфимск Е.Н. Антипину.

Глава городского округа Красноуфимск

М.А. Конев

Приложение
к постановлению
Главы ГО Красноуфимск
от 03.02.2025 № 91

Приложение № 3
к постановлению
Главы ГО Красноуфимск
от 20.12.2024 № 1305

Размер платы за содержание и ремонт жилья для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа Красноуфимск, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./ кв.м в месяц без учета НДС

	Размер платы на содержание и ремонт жилья	В том числе															
		Текущий ремонт общего имущества	Работы по содержанию жилых домов											Услуга по управлению			
			Всего	в том числе										Всего	в том числе		
				Содержание котельных	Содержание конструктивных элементов и инженерных сетей в жилых домах	Опрессовка системы отопления	Содержание придомовой территории	Уборка мест общего пользования	Содержание общедомовых приборов учета ТЭ	Содержание общедомовых приборов учета ХВС	Содержание общедомовых приборов учета ГВС	Содержание общедомовых электрических сетей	Содержание общедомового газового оборудования		Услуга по управлению	Программа производственного контроля качества воды	Расчетно-кассовое обслуживание
Благоустроенное жилье	27,19	8,09	12,93		6,56	0,19	2,82	1,53	0,16	0,09	0,11	0,92	0,55	6,17	4,73	0,08	1,36
Благоустроенное жилье с пристроенной котельной	36,39	7,50	22,72	10,06	6,56	0,19	2,82	1,53		0,09		0,92	0,55	6,17	4,73	0,08	1,36
Благоустроенное жилье с крышными котельными	48,11	7,80	34,14	21,48	6,56	0,19	2,82	1,53		0,09		0,92	0,55	6,17	4,73	0,08	1,36
Частичноблагоустроенное жилье	26,51	8,00	12,34		6,08	0,19	2,82	1,53	0,16	0,09		0,92	0,55	6,17	4,73	0,08	1,36
Неблагоустроенное жилье с центральным отоплением	30,13	13,09	10,87		4,61	0,19	2,82	1,53	0,16	0,09		0,92	0,55	6,17	4,73	0,08	1,36
Неблагоустроенное жилье	27,67	12,85	8,65		2,74		2,82	1,53		0,09		0,92	0,55	6,17	4,73	0,08	1,36
Коммунальное благоустроенное жилье	27,19	8,09	12,93		6,56	0,19	2,82	1,53	0,16	0,09	0,11	0,92	0,55	6,17	4,73	0,08	1,36
Коммунальное частичноблагоустроенное жилье	26,51	8,00	12,34		6,08	0,19	2,82	1,53	0,16	0,09		0,92	0,55	6,17	4,73	0,08	1,36