



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2025

№ 289

город Красноуфимск

Об организации общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с КН 66:52:0105001:5 площадью 301 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Березовая, д.23

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа Красноуфимск от 24.06.2010 №29/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городском округе Красноуфимск» (в ред. от 23.05.2019г. №43/3, с изм. от 26.11.2020г), решением Думы городского округа Красноуфимск от 02.07.2020г. № 58/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Красноуфимск», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» утвержденным Постановлением администрации ГО Красноуфимск от 30.09.2020 №610, Постановлением Администрации городского округа Красноуфимск от 25.02.2019 №122 «О создании комиссии по правилам землепользования и застройки городского округа Красноуфимск», на основании Протокола заседания комиссии от 02.04.2025, руководствуясь статьей 17,28,48 Устава муниципального образования городской округ Красноуфимск

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений с 07 апреля 2025 по 19 апреля 2025 года по проекту:

1.1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания котельной в границах земельного участка с КН 66:52:0105001:5 площадью 301 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Березовая, д. 23 в части уменьшения минимальных отступов от всех границ земельного участка до здания– 0,0 м.

2. Организатором по подготовке и проведению общественных обсуждений является Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Красноуфимск, созданная Постановлением администрации ГО Красноуфимск от 25.02.2019 №122 (ред. от 03.09.2021 №647).

3. Отделу по делам архитектуры и градостроительства (отв. Таньжина М.А.), на основании п. 3.1 Административного регламента предоставления муниципальной услуги, подготовить и провести общественные обсуждения по указанным проектам с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальных зон, в границах которых расположены земельные участки и (или) объекты капитального строительства, указанные в п. 1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6 настоящего Постановления, правообладателей находящихся в границах этих территориальных зон земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, указанным в п. 1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6 настоящего Постановления, в том числе:

1) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте городского округа Красноуфимск (<https://go-kruf.midural.ru>) и опубликовать в установленном порядке (отв.Таньжина М. А.) 04.04.2025г. (по форме - Приложение №1);

2) разместить проекты и прилагаемые к ним информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте городского округа Красноуфимск (<https://go-kruf.midural.ru>) 07.04.2025 г. (отв. Таньжина М. А.);

3) организовать экспозицию проектов в холле первого этажа здания администрации городского округа Красноуфимск по адресу: город Красноуфимск, ул. Советская, д. 25, с 07 апреля 2025 по 19 апреля 2025 г. (с понедельника по четверг – с 09.00 до 17.00 час., в пятницу – с 09.00 до 16.00 час., кроме праздничных и выходных дней) (отв. Таньжина М. А.);

4) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений и прием предложений и замечаний (отв. Таньжина М. А.) по проектам с 07 апреля 2025 по 19 апреля 2025 г.:

- посредством сайта администрации (<https://go-kruf.midural.ru>);
- в письменной форме в отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Красноуфимск по адресу: город Красноуфимск, ул. Советская, д. 25, каб. № 222(по форме – Приложение №2);
- посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проектов (по форме - Приложение №3).

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений в системе «Платформа обратной связи».

5. Управлению организационной работы опубликовать в официальном периодическом печатном издании «Вестник городского округа Красноуфимск» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск (<https://go-kruf.midural.ru>) (отв. Чужова А.С.) настоящее Постановление и оповещение о начале общественных обсуждений до 04.04.2025 г.

6. Настоящее Постановление вступает в силу с момента опубликования.

7. Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

И.о. Главы городского округа Красноуфимск

Е.Н. Антипина

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале проведения публичных слушаний (общественных обсуждений)

Организатор проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) _____

По заявлению: _____

(Ф.И.О. (последнее - при наличии), наименование инициатора проведения публичных слушаний (общественных обсуждений)
проводятся публичные слушания (общественные обсуждения) по проекту

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. _____;
2. _____;

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте Администрации городского округа с "___" _____ 20__ г.

Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений): с "___" _____ 20__ г. до "___" _____ 20__ г.

Для публичных слушаний:

Публичные слушания будут проведены "___" _____ 20__ г. _____

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с _____ до _____.
(время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: _____

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: _____

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до "___" _____ 20__ г.:

- 1) посредством сайта администрации городского округа (для общественных обсуждений);
- 2) в письменной форме по адресу: _____ (в случае проведения публичных слушаний - в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний);
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, (общественных обсуждениях).

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний
(общественных обсуждений)

Ф.И.О.